

文書分類番号	00	09	03	002	永 年	起案	平成 年 月 日	決裁	平成 年 月 日
議 長	副議長	局 長	副主幹	係 長	担 当	担 当	文書取扱主任		

第 40 回 経 済 建 設 常 任 委 員 会 会 議 録

開催年月日	平成 26 年 8 月 25 日（月曜日）	開会 9 時 58 分	閉会 11 時 10 分
開催場所	第一委員会室		
出席委員	山口、山本、坂井、小野、三上、荒木 議長、委員外～木下	事務局	菊井事務局長 和田副主幹
欠席委員			藤井主事
説明員	別紙のとおり	議 件	別紙のとおり
議 事 の 概 要	1. 所管からの報告事項について		
	次の事項について所管から説明を受け、質疑を行い、全て報告済みとした。		
	(1) 平成 26 年度一般会計補正予算について		
	・農地中間管理事業		
	・滝川市園芸センター解体工事（「がんばる地域交付金」充当事業関連）		
	(2) 株式会社滝川グリーンズに関する報告について		
	・定期株主総会の開催結果について		
	(3) 公団分収造林事業の契約方法の変更について		
	(4) 平成 26 年度一般会計補正予算について		
	・農地台帳システム整備事業		
	(5) 栄町 3－3 地区再開発事業の進捗状況について		
	(6) スカイスポーツイベント「サマースカイフェスタ 2014」の開催報告について		
	(7) そらちワイン×ワイン Festa の開催について		
	(8) 専決処分について		
	(9) 平成 26 年度滝川市一般会計補正予算について		
	(10) 建設部工事発注状況について		
	(11) 平成 26 年度滝川市一般会計補正予算について		
	(12) 次代の社会を担う子どもの健全な育成を図るための次世代育成支援対策推進法等の一部を改正する法律の施行に伴う関係条例の整理に関する条例について		
	(13) 滝川市泉町土地区画整理審議会の設置について		
	2. 第 3 回定例会以降の調査事項について		
	別紙調査項目のとおりとすることに決定した。		

	3. その他について
	なし。
	4. 次回委員会の日程について
	正副委員長に一任することに決定した。
上 記 記 載 の と お り 相 違 い ない。 経済建設常任委員長 山 口 清 悦 ㊞	

平成26年8月20日

滝川市議会議長 水 口 典 一 様

滝川市長
滝川市農業委員会会長

前 田 康 吉
木 幡 孝 雄

経済建設常任委員会への説明員の出席について

平成26年7月31日付け滝議第78号で通知のありました経済建設常任委員会への説明員の出席要求について、次の者を説明員として出席させますのでよろしくお願いします。

なお、公務等の都合により出席を予定している説明員が欠席する場合がありますので申し添えます。この場合、必要があるときは、所管の担当者を出席させますのでよろしくお願いします。

記

滝川市長の委任を受けた者

経済部長	千 田 史 朗
経済部商業観光課長	竹 谷 和 徳
経済部商業観光課主幹	日 口 裕 二
経済部商業観光課長補佐	運 上 琢 論
経済部駅周辺整備課長	加 地 幸 治
農政部長	中 川 啓 一
農政部農政課長	高 橋 雅 志
農政部農政課長補佐	菊 田 健 二
農政部農政課長補佐	北 野 清 隆
農政部農政課係長	壽 永 七月男
農政部農政課係長	亀 田 忠 洋
農政部農政課主事	村 上 琴 美
建設部長	大 平 正 一
建設部次長	高 瀬 慎二郎
建設部土木課長	深 瀬 文 彦
建設部土木課主幹	山 崎 智 弘
建設部土木課長補佐	芦 澤 博
建設部土木課長補佐	千 葉 一 稔
建設部土木課係長	近 藤 誕 樹
建設部土木課係長	辻 本 一 浩
建設部都市計画課長	千 葉 豊
建設部都市計画課主幹	湯 浅 芳 和
建設部都市計画課係長	岡 崎 卓 哉
建設部都市計画課主任技師	東 忠 司
建設部建築住宅課主幹	伊 藤 和 博
建設部建築住宅課課長補佐	三 吉 修 司
建設部建築住宅課係長	秋 山 恭 範

建設部建築住宅課係長	鎌 塚 誠
建設部建築住宅課主任主事	佐 藤 彰 真

滝川市農業委員会会長の委任及び滝川市長の委嘱を受けた者	
農業委員会事務局長	金 子 昌 弘
農業委員会事務局係長	薦 田 啓 之

(総務部総務課総務係)

第40回 経済建設常任委員会

H26. 8. 25(月)10:00～
第一委員会室

○ 開 会

○ 委員長挨拶（委員動静）

1. 所管からの報告事項について

《農政部》

- (1) 平成26年度一般会計補正予算について (資料) 農 政 課
 - ・農地中間管理事業
 - ・滝川市園芸センター解体工事（「がんばる地域交付金」充当事業関連）
- (2) 株式会社滝川グリーンズに関する報告について (資料) 農 政 課
 - ・定期株主総会の開催結果について
- (3) 公団分収造林事業の契約方法の変更について (資料) 農 政 課

《農業委員会》

- (4) 平成26年度一般会計補正予算について (資料) 農業委員会
 - ・農地台帳システム整備事業

《経済部》

- (5) 栄町3－3地区再開発事業の進捗状況について (資料) 駅周辺整備課
- (6) スカイスポーツイベント「サマースカイフェスタ2014」の開催報告について (資料) 商業観光課
- (7) そらちワイン×ワインFestaの開催について (資料) 商業観光課

《建設部》

- (8) 専決処分について (資料) 建築住宅課
- (9) 平成26年度滝川市一般会計補正予算について (資料) 土 木 課
- (10) 建設部工事発注状況について (資料) 土 木 課
- (11) 平成26年度滝川市一般会計補正予算について (資料) 都市計画課
- (12) 次代の社会を担う子どもの健全な育成を図るための次世代育成支援対策推進 (資料) 都市計画課
法等の一部を改正する法律の施行に伴う関係条例の整理に関する条例について
- (13) 滝川市泉町土地区画整理審議会の設置について (資料) 都市計画課

2. 第3回定例会以降の調査事項について～別紙

3. その他について

4. 次回委員会の日程について

○ 閉 会

第40回 経済建設常任委員会

H26. 8. 25 (月) 10 : 00 ~

第 一 委 員 会 室

開 会 9 : 5 8

委 員 長 これより第40回経済建設常任委員会を開会いたします。

委員動静報告

委 員 長 委員動静ですが、委員は全員出席であります。議長及び委員外議員として木下議員、傍聴として清水議員、井上議員、窪之内議員が出席しております。報道機関は、北海道新聞社の傍聴を許可します。

1. 所管からの報告事項について

委 員 長 それでは、1、所管からの報告事項について、(1)、平成26年度一般会計補正予算について、農地中間管理事業及び滝川市園芸センター解体工事を一括で説明をお願いします。

(1) 平成26年度一般会計補正予算について

・農地中間管理事業

・滝川市園芸センター解体工事（「がんばる地域交付金」充当事業関連）

壽永係長 (別紙資料に基づき説明する。)

委 員 長 説明が終わりました。

それでは、質疑をお受けしますが、議案関連となっていますので、ご注意ください。

質疑ありますか。

副委員長 農地中間管理事業の関係で、ここに受け手と出し手の利用調整となっていますが、農政課で行うと思うのですけれども、農業委員会の調整関係がどのようになっているかお聞きします。

壽永係長 要綱上、農業委員会の承認を受けることとなっておりますので、市のほうで誰を出し手にするか、誰を受け手にするかという計画をつくりますが、その後農業委員会の承認を受けて、中間管理機構に提出して、中間管理機構が道の許可をもらって成立するという流れになっておりますので、農業委員会の承認は少なくとも必須の条件となっております。

副委員長 実際に受け手と買い手の情報というのは農業委員会も持っていると思うのですけれども、それなども参考に、最初に情報をいただきながらやるということですか。

壽永係長 その予定でいます。

委 員 長 ほかに質疑ありますか。

三 上 集積可能な区域は、実際掌握されているのだと思うのですけれども、どのぐらい滝川市にはあるのでしょうか。

壽永係長 具体的には掌握はしていないのですけれども、この農地中間管理事業に、人・農地プランというプランがあって、そこで策定している区域というのが基本になっていくのですが、滝川市は滝川市全域を1地区としていますので、滝川市の中から出てくる分に関してはどこでも条件に乗れるようになってございます。

委 員 長 ほかに質疑ありますか。

(なしの声あり)

委 員 長 それでは、(1)は報告済みといたします。

(2)、株式会社滝川グリーンズに関する報告について、定期株主総会の開催結果について説明を求めます。

(2) 株式会社滝川グリーンズに関する報告について

・定期株主総会の開催結果について

(別紙資料に基づき説明する。)

中川部長
委 員 長

説明が終わりました。

質疑ありますか。

(なしの声あり)

委 員 長

それでは、(2)は報告済みといたします。

(3)、公団分収造林事業の契約方法の変更について説明を求めます。

(3) 公団分収造林事業の契約方法の変更について

(別紙資料に基づき説明する。)

亀田係長
委 員 長

説明が終わりました。

質疑ありますか。

(なしの声あり)

委 員 長

それでは、(3)は報告済みといたします。

続きまして、(4)、平成26年度一般会計補正予算について、農地台帳システム整備事業の説明を求めます。

(4) 平成26年度一般会計補正予算について

・農地台帳システム整備事業

(別紙資料に基づき説明する。)

薦田係長
委 員 長

それでは、質疑をお受けいたしますが、議案関連となっておりますので、ご留意ください。

質疑ありますか。

副委員長
薦田係長

一般の人がどの辺の情報まで見るができるようにするのでしょうか。

個人情報絡む部分もございまして、住所等は公開されませんが、名前につきましては農業委員会の窓口に来ていただければ開示することは可能です。農地の関係につきましては、インターネットでは誰に貸しているかは開示されないのですが、面積や賃貸期間などの類についてはインターネットで公表されます。

委 員 長

ほかに質疑ありますか。

(なしの声あり)

委 員 長

それでは、(4)は報告済みといたします。

所管の入れかえをしますので、暫時休憩いたします。

休 憩 10:16

再 開 10:17

委 員 長

それでは、休憩前に引き続き会議を再開いたします。

(5)、栄町3—3地区再開発事業の進捗状況について説明を求めます。

(5) 栄町3—3地区再開発事業の進捗状況について

(別紙資料に基づき説明する。)

加地課長
委 員 長

説明が終わりました。

質疑ありますか。

坂 井

事業参画者の募集結果が3社ということで先ほど報告をいただいたのですが、その3社を実際に1社に絞る時期が出てくると思いますが、その時期は大体ど

れぐらいのめどで考えているのか、それと3—3地区の総合再生計画の素案の概要のところの整備方針ですが、これは参加事業者の計画を踏まえてつくられた、もしくは反映されているものなのかお伺いします。

加地課長

事業者を1つに絞るということにはなりません。実施者、再開発実施者ということになれば1社ですとか、そういった部分に絞っていく場合もあるかと思うのですが、参加事業者ということで行っておりますので、今現在は、今回の調査においては定期借家、定期借地、購入ということで調査をしたところでありますので、こういった事業参加者が多ければ多いほど当然それに必要とする底地の部分が出てきますので、1社に絞ってどうこうということではございません。

整備方針の部分ということで、新聞報道等で先行していろいろと事業者なりの意向があるということで聞いておりますが、計画をつくる上においてはそういった部分についての考え方も入れていく部分は当然出てきます。しかしながら、それがあからとってそのように位置づけを持っていくということではなくて、あくまでも先ほどの別紙にありますけれども、課題、特性、位置づけ、市民意向といった部分から出てくるものを主として考え方を進めているという状況でございます。まるっきりできないものを整備方針、ガイドラインとして位置づけたとしても、最終的に補助事業ですとか、そのような部分の組み立てをしないと、国の財源をとったときに補助事業として組み立てをする部分において用途が違ふものを建てられたとしても、それに補助金を支出することはできないということになってきますので、当然、整合は一部図りつつも、だからといってそこにイコールのものを我々としてガイドラインを定めていくというものではないということをご理解いただきたいということになっていきます。基本的には、先ほどの4つのカテゴリーの中から出てくるもの、これがあくまでもその地区として求められているものであらうと考えておりますので、それに基づいた中での整備方針を定めていきたいという中身であることをご理解いただきたいと思います。

委員長
小野

ほかに質疑ありますか。

中心市街地の通行量調査はされたということはわかっているのですが、基本方針の中の市民意向で、中心部の商店街には60歳以上の方が比較的多く回遊しているとあるのですが、この年齢的なものはある程度チェックしたのか確認します。それからもう一つ、地区権利者について全16者と書いてあるのですが、高林デパート敷地の権利者はいないのか確認します。

加地課長

年齢的なチェックということで、今回の市民意向調査につきましては3—3地区に対しての調査という形での実施はしてはいないのですが、昨年中心市街地の活性化基本計画が終わった段階で、住民基本台帳から無作為に年齢的な部分で抽出をしたということで調査を実施しております。これは、中心市街地の基本計画が最終的に終わって、街なかがどんなふうに変わっていったのか、また今後どういうふうに変わっていったらいいのかという調査を実施しておりますので、その実施の部分においては、調査時はちょうど15歳以上の中で各年代別で無作為でカテゴリーを決めて抽出をかけたということになってございますので、その方々からの報告ということで、60歳以上の方、例えば何歳の方が何人いたとかという形での調査ではなくて、60歳以上という形でのアンケートを実施して回答が返ってきているという形になってございます。

高林デパートに係る敷地の権利者云々という形で的人数となりますが、こちらについては6者となっております。

委員長

ほかに質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員長

それでは、(5)は報告済みといたします。

(6)、スカイスポーツイベント「サマースカイフェスタ2014」の開催報告について説明を求めます。

(6) スカイスポーツイベント「サマースカイフェスタ2014」の開催報告について

日口主幹

(別紙資料に基づき説明する。)

委員長

説明が終わりました。

質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員長

それでは、(6)は報告済みといたします。

(7)、そらちワイン×ワインF e s t aの開催について説明を求めます。

(7) そらちワイン×ワインF e s t aの開催について

竹谷課長

(別紙資料に基づき説明する。)

委員長

説明が終わりました。

質疑ありますか。

三 上

商業観光課で行うのでしょうかけれども、たきかわ観光協会と連携して、例えばたきかわ観光協会のホームページの更新が7月2日でとまっているのです。ですから、市は市のホームページを使ってもいいのだけれども、多分こういうイベントになると観光協会のホームページを見らると思うのです。ですから、両方で攻めるような形にしないと、9月21日、もう告知してもいいのですよね。そういうことを検討していただきたいと思います。

竹谷課長

委員のおっしゃるとおりでございます。今回たきかわ観光協会、滝川グリーンズも合同で開催をいたしますので、市のホームページ以外、観光協会、さらには滝川グリーンズのホームページ等でも周知をしてまいりたいと思いますので、よろしく願いをしたいと思います。

委員長

ほかに質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員長

それでは、(7)は報告済みといたします。

所管の入れかえをしますので、暫時休憩いたします。

休 憩 10:48

再 開 10:49

委員長

それでは、休憩前に引き続き会議を再開いたします。

(8)、専決処分について説明を求めます。

(8) 専決処分について

鎌塚係長

(別紙資料に基づき説明する。)

委員長

説明が終わりました。

それでは、質疑を受ける前にあらかじめお伝えします、建設部からの報告事項

(8)、(9)、(11)、(12)は議案関連となっておりますので、ご留意ください。

質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員 長 (8) は、報告済みといたします。

委員 長 (9)、平成26年度滝川市一般会計補正予算について説明を求めます。

委員 長 **(9) 平成26年度滝川市一般会計補正予算について**
(別紙資料に基づき説明する。)

委員 長 説明が終わりました。
質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員 長 それでは、(9) は報告済みといたします。

委員 長 (10)、建設部工事発注状況について説明を求めます。

委員 長 **(10) 建設部工事発注状況について**
(別紙資料に基づき説明する。)

委員 長 説明が終わりました。
質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員 長 それでは、(10) は報告済みといたします。

委員 長 (11)、平成26年度滝川市一般会計補正予算について説明を求めます。

委員 長 **(11) 平成26年度滝川市一般会計補正予算について**
(別紙資料に基づき説明する。)

委員 長 説明が終わりました。
質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員 長 それでは、(11) は報告済みといたします。

委員 長 次に、(12)、次代の社会を担う子どもの健全な育成を図るための次世代育成支援対策推進法等の一部を改正する法律の施行に伴う関係条例の整理に関する条例について説明を求めます。

委員 長 **(12) 次代の社会を担う子どもの健全な育成を図るための次世代育成支援対策推進法等の一部を改正する法律の施行に伴う関係条例の整理に関する条例について**
(別紙資料に基づき説明する。)

委員 長 説明が終わりました。
質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員 長 それでは、(12) は報告済みといたします。

委員 長 (13)、滝川市泉町土地区画整理審議会の設置について説明を求めます。

委員 長 **(13) 滝川市泉町土地区画整理審議会の設置について**
(別紙資料に基づき説明する。)

委員 長 説明が終わりました。
質疑ありますか。

(なしの声あり)

委員 長 それでは、(13) は報告済みといたします。

委員 長 **2. 第3回定例会以降の調査事項について**
2、第3回定例会以降の調査事項について、別紙のと通りの調査項目で調査することよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

委員長 別紙調査項目のとおり決定します。

3. その他について

委員長 3、その他について、委員から何かございますか。

(なしの声あり)

委員長 事務局から何かございますか。

(なしの声あり)

4. 次回委員会の日程について

委員長 4、次回委員会の日程については、正副委員長に一任願えますか。

(異議なしの声あり)

それでは、以上をもちまして第40回経済建設常任委員会を閉会いたします。

閉 会 11：10