

別表第 4

駐車場・外構設備管理等業務仕様書

業務名・項目	内 容 （回数など）
駐車場及び駐輪場の 日常管理	実施箇所：施設駐車場、駐輪場 業務内容：駐車場及び駐輪場内の路面等の状況及び看板等設置物の状態の確認並びにこれらに異常等が見られる場合の対応 実施時期：毎日
除草	業務内容：花壇、施設外周、敷地周辺 実施回数：随時
施設屋上等設備のド レーン点検	実施箇所：施設屋上 業務内容：施設の屋上設置の雨水排水用ドレーンの点検・清掃。最低年 2 回（春・秋）程度は実施すること。 実施時期：随時
冬期間の除雪作業	実施箇所：センター正面出入口及び裏面立体駐車場出入口から車道までの間並びにセンター正面の間口に対応する歩道 業務内容：早朝時にほぼ連続した降雪で積雪深10cmを超えた場合若しくは朝方までに10cmを超えることが予想される場合又は管理者が必要と認める場合に実施するものとし、通常午前 8 時までに除雪作業を完了すること。 実施時期：冬期間
施設の屋根雪降し	業務内容：センター正面出入口底部、駐車場出入口については積雪状況により適時雪降しを実施すること。 実施回数：冬期間随時