

滝川市都市計画マスタープラン (案)

平成22年12月

滝川市

序 章 はじめに

【目 次】

第 1 章 都市計画マスタープランの基本的事項	1
1. 計画の目的と位置付け	1
1-1. 計画の背景と目的	1
1-2. 計画の役割	2
1-3. 計画の位置付け	3
1-4. 対象区域	4
1-5. 目標年次	5
1-6. 将来推計	5
1-7. 計画の構成	6
第 2 章 滝川市の現況と都市づくりの課題	7
1. 滝川市の現況	7
1-1. 沿革	7
1-2. 位置	7
1-3. 気象	8
1-4. 地目別土地面積	9
1-5. 人口・世帯	9
1-6. 人口集中地区（Densely Inhabited District）	10
1-7. 産業	10
2. 滝川市の都市づくりにおける課題	14
2-1. 人口減少・高齢社会に対応した都市づくりに関する課題	14
2-2. 地方都市の暮らしに適した土地利用に関する課題	16
2-3. 既存ストックを活用する土地利用に関する課題	18
2-4. 市民生活や都市活動を支援する交通の確保に関する課題	19
3. 現行計画の検証	21
3-1. 土地利用	21
3-2. 交通体系	22
3-3. 都市環境	22
3-4. 河川・下水道	22
3-5. 住宅整備	23
3-6. 中心市街地	23
3-7. 公共施設	23

3-8. 都市防災	24
3-9. 雪や寒さを生かしたまちづくり	24
4. 市民のニーズから把握できる今後の都市づくりの方向性	25
4-1. コンパクトな都市づくり	25
4-2. 利便性の高い都市づくり	26
4-3. 市民と協働で進める都市づくり	27
5. 都市づくりの方向性	28
5-1. 持続可能なコンパクトな都市づくり	28
5-2. 緩和・強化のメリハリある土地利用の見直し	28
5-3. 都市の活力増強や地域活性化の実現	28
5-4. 土地利用・地区の集約化に連動した交通の実現	28
5-5. 市民と協働で進める都市づくり	28

第3章 都市づくりの基本的考え方と理念・目標 29

1. 都市づくりの基本的考え方	29
1-1. 都市づくりの方向転換	29
1-2. 滝川市における「エコ・コンパクトシティ」	30
1-3. コミュニティを核とした都市づくり	32
2. 基本理念	35
3. 基本目標	35
4. 将来都市構造	36
4-1. 将来都市構造図（骨格）	36
4-2. コミュニティ街区構造図	36

第4章 分野別構想 39

1. 土地利用	39
1-1. 土地利用に関する現状と課題	39
1-2. 土地利用の基本方針	39
1-3. 住・商・工（用途地域内）の配置方針	40
1-4. 農村地域（用途地域外）の保全年針	47
1-5. 今後の土地利用の適正化方針	49

2. コンパクト化	50
2-1. 都市のコンパクト化に関する現状と課題	50
2-2. コンパクト化の基本方針	50
2-3. 都市機能拠点（中心市街地）の整備方針	51
2-4. コンパクトタウンの整備方針	54
2-5. コンパクトタウンのネットワーク化の方針	61
3. 居住環境	62
3-1. 居住環境に関する現状と課題	62
3-2. 居住環境の基本方針	62
3-3. 居住環境の方針	63
3-4. 市営住宅の方針	67
4. 交通体系	69
4-1. 交通体系に関する現状と課題	69
4-2. 交通体系の基本方針	69
4-3. 道路体系の施策	70
4-4. 公共交通の施策	78
4-5. 自転車・歩行者交通	80
4-6. 道路景観	82
4-7. 道路の維持管理	82
5. 公共施設	83
5-1. 公共交通に関する現状と課題	83
5-2. 公共交通の基本方針	83
5-3. 公共施設の方針	84
6. 都市環境	89
6-1. 都市環境に関する現状と課題	89
6-2. 都市環境の基本方針	89
6-3. 都市環境の施策	90
7. 河川・下水道	99
7-1. 河川・下水道に関する現状と課題	99
7-2. 河川・下水道の基本方針	99
7-3. 河川の方針	100
7-4. 下水道の方針	101

8. 都市防災	103
8-1. 都市防災に関する現状と課題	103
8-2. 都市防災の基本方針	103
8-3. 都市防災の方針	104

第5章 地域別構想 107

1. 滝川市街地地区（コンパクトタウン）	107
1-1. 地区の概要	107
1-2. 全体構想における地区の位置づけ	110
1-3. 滝川第一小学校地区の地域別構想	113
1-4. 滝川第二小学校地区の地域別構想	119
1-5. 滝川第三小学校地区の地域別構想	125
1-6. 西小学校地区の地域別構想	131
1-7. 東小学校地区の地域別構想	137
2. 江部乙地区（コンパクトタウン）	143
2-1. 地区の概要	143
2-2. 全体構想における地区の位置づけ	144
2-3. 江部乙地区の地域別構想	146
3. 東滝川地区（コンパクトタウン）	153
3-1. 地区の概要	153
3-2. 全体構想における地区の位置づけ	154
3-3. 東滝川地区の地域別構想	156

第6章 計画策定プロセスと今後の見直し 163

1. 計画策定プロセス	163
1-1. 策定経過	163
1-2. 策定組織	163
2. 今後の計画の見直し	172
2-1. 見直しの時期	172
2-2. 見直しのプロセス	172