

物 件 調 書

物件番号	5	売却価格	1,980,000	単価	4,074円／㎡ (13,469円／坪)	
所在地			地 目		面 積	
			登記簿	現 況	登記簿	実 測
滝川市滝の川町東3丁目1120-130			宅地	宅地	485.95㎡	㎡
形 状 等	間口 約20m ・ 奥行 約23m (147.00坪)					
接面道路の幅員等	東側幅員 約11mの舗装道路に接面					
法令等に基づく制限	用途地域	第一種低層住居専用地域				
	建ぺい率	40%	容積率	60%		
	その他					
供給施設の状況	電気	可	下水道	可		
	上水道	可				
交通機関	バス	空知中央バス・団地通バス停 約 50m				
	鉄道	JR滝川駅 約 4,200m				
公共施設	市役所	滝川市役所 約 3,700m	保育所	二の坂保育所 約 1,100m		
	小学校	第二小学校 約 500m	中学校	江陵中学校 約 2,100m		
	郵便局	滝の川郵便局 約 500m	病院	市立病院 約 3,500m		
参考事項						

※ 交通機関及び公共施設までの距離は、物件からのおよその距離を表しています。

※ 物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ずご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

付近見取図（滝川市滝の川町東3丁目1120-130）



地番図（滝川市滝の川町東3丁目1120-130）

