

物 件 調 書

物件番号	5	売却価格	2,020,000		単価	4,156円／㎡（13,741円／坪）	
所在地			地目		面積		
			登記簿	現況	登記簿	実測	
滝川市滝の川町東3丁目1120-130			宅地	宅地	485.95㎡	㎡	
形状等		間口 約20m ・ 奥行 約23m（ 147.00坪 ）					
接面道路の幅員等		東側幅員 約11mの舗装道路に接面					
法令等に基づく制限		用途地域	第一種低層住居専用地域				
		建ぺい率	40%		容積率	60%	
		その他					
供給施設の状況		電気	可		下水道	可	
		上水道	可				
交通機関		バス	空知中央バス・団地通バス停 約 50m				
		鉄道	JR滝川駅 約 4,200m				
公共施設		市役所	滝川市役所 約 3,700m		保育所	二の坂保育所 約 1,100m	
		小学校	第二小学校 約 500m		中学校	江陵中学校 約 2,100m	
		郵便局	滝の川郵便局 約 500m		病院	市立病院 約 3,500m	
参考事項							

※ 交通機関及び公共施設までの距離は、物件からのおよその距離を表しています。

※ 物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ずご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

付近見取図（滝川市滝の川町東3丁目1120-130）



地番図（滝川市滝の川町東3丁目1120-130）

