

別表第7

令和8年度計画修繕

修繕業務名称	団地名	戸数 箇所数	仕 様
住宅用火災警報器 取替	新町団地	13戸 26箇所	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2階から4階の住戸の寝室（居間、台所以外の居室）に各1箇所にある住宅用火災警報器の取替</li> <li>・煙感知式（電池式単独型 光電式2種）</li> </ul>
住宅用火災警報器 取替	江陵団地 4号棟 5号棟	8戸 16箇所	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住戸の寝室（居間、台所以外の居室）に各1箇所にある住宅用火災警報器の取替</li> <li>・煙感知式（電池式単独型 光電式2種）</li> </ul>
住宅用火災警報器 取替	緑町団地 1号棟 2号棟 3号棟 6号棟	24戸 66箇所	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住戸の寝室（居間以外の居室）及び台所に各1箇所にある住宅用火災警報器の取替</li> <li>・寝室：煙感知式（電池式単独型 光電式2種）42箇所</li> <li>・台所：熱感知式（電池式単独型 定温式）24箇所</li> </ul>
水道メーター取替	銀川団地 2号棟	30戸	<p>水道メーター</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・接続口径 13mm ・定格最大流量：2.5m<sup>3</sup>/h</li> <li>・流量範囲：大流領域 0.04～3.13 未満m<sup>3</sup>/h 小流領域 0.025～0.04 未満m<sup>3</sup>/h</li> <li>・最小目盛：0.1L ・最大表示量：9,999.9999m<sup>3</sup></li> </ul> <p>受信機</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・インターフェース：8ビット ・表示器：液晶表示器</li> <li>・受信機、発信機取替に付随する結線調整</li> </ul>
水道メーター取替	みずほ団地 1号棟 2号棟 3号棟	90戸	<p>水道メーター</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・接続口径 13mm ・定格最大流量：2.5m<sup>3</sup>/h</li> <li>・流量範囲：大流領域 0.04～3.13 未満m<sup>3</sup>/h 小流領域 0.025～0.04 未満m<sup>3</sup>/h</li> <li>・最小目盛：0.1L ・最大表示量：9,999.9999m<sup>3</sup></li> </ul> <p>受信機</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・インターフェース：8ビット ・表示器：液晶表示器</li> <li>・受信機、発信機取替に付随する結線調整</li> </ul>

修繕業務名称	団地名	戸数 箇所数	仕 様
灯油メーター取替 灯油集中検針盤 部品交換	東町団地 2号棟	メーター 24戸 検針盤 1箇所	1階から4階住戸のメーター取替 ・接続口径8mm ・流量範囲：3～15L/h ・最大指示量99,999.998L ・最小指示量0.002L 集中検針盤交換部品 ・灯油ホース ・オイルストレーナフィルター ・流量計 ・電磁ポンプ ・データ保存用IC
平屋団地屋根塗装		20戸	・戸当たり屋根塗装面積 約80㎡ ・錆止め、ウレタン塗装（2回）

### 令和9年度計画修繕

修繕業務名称	団地名	戸数 箇所数	仕 様
灯油集中検針盤	新町団地	1箇所	集中検針盤交換部品 ・灯油ホース ・オイルストレーナフィルター ・流量計 ・電磁ポンプ ・データ保存用IC
灯油メーター取替	見晴団地 8号棟 9号棟	60戸 集会室	全住戸、集会室のメーター取替 ・接続口径8mm ・流量範囲：3～15L/h ・最大指示量99,999.998L ・最小指示量0.002L
灯油メーター取替 灯油集中検針盤 部品交換	江陵団地 全棟	メーター 72戸 検針盤 1箇所	1階から4階住戸のみ（1号棟）各階住戸（2～5号棟） ・接続口径8mm ・流量範囲：3～15L/h ・最大指示量99,999.998L ・最小指示量0.002L 集中検針盤交換部品（1号棟） ・灯油ホース ・オイルストレーナフィルター ・流量計 ・電磁ポンプ ・データ保存用IC
灯油メーター取替	緑町団地 1号棟 2号棟 4号棟 5号棟	28戸	全住戸のメーター取替 ・接続口径8mm ・流量範囲：0.1～10L/h ・最大積算量99,999.999L ・最小積算量0.001L ・表示器：液晶表示器
灯油メーター取替 灯油集中検針盤 部品交換	東町団地 3号棟	メーター 24戸 検針盤 1箇所	1階から4階住戸のメーター取替 ・接続口径8mm ・流量範囲：3～15L/h ・最大指示量99,999.998L ・最小指示量0.002L 集中検針盤交換部品 ・灯油ホース ・オイルストレーナフィルター ・流量計 ・電磁ポンプ ・データ保存用IC

修繕業務名称	団地名	戸数 箇所数	仕 様
平屋団地屋根塗装		20 戸	<ul style="list-style-type: none"> <li>・戸当たり屋根塗装面積 約 80 m<sup>2</sup></li> <li>・錆止め、ウレタン塗装（2回）</li> </ul>

#### 令和 10 年度計画修繕

修繕業務名称	団地名	戸数 箇所数	仕 様
住宅用火災警報器	北辰団地 新興団地 東栄団地 東滝川団地	87 戸 261 箇所	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住戸の寝室（居間、台所以外の居室）に各 1 箇所にある住宅用火災警報器の取替</li> <li>・煙感知式（電池式単独型）</li> </ul>
灯油メーター取替	啓南団地 7号棟 8号棟	180 戸	全住戸のメーター取替 <ul style="list-style-type: none"> <li>・接続口径 8 mm ・流量範囲：3～15 L/h</li> <li>・最大指示量 99,999.998 L ・最小指示量 0.002 L</li> </ul>
灯油メーター取替	泉町団地 全棟	40 戸	全住戸のメーター取替 <ul style="list-style-type: none"> <li>・接続口径 8 mm ・流量範囲：3～15 L/h</li> <li>・最大指示量 99,999.998 L ・最小指示量 0.002 L</li> </ul>
灯油メーター取替 灯油集中検針盤 部品交換	駅前団地 さかえ	メーター 16 戸 検針盤 1 箇所	1 階から 4 階住戸のメーター取替 <ul style="list-style-type: none"> <li>・接続口径 8 mm ・流量範囲：3～15 L/h</li> <li>・最大指示量 99,999.998 L ・最小指示量 0.002 L</li> </ul> 集中検針盤交換部品 <ul style="list-style-type: none"> <li>・灯油ホース ・オイルストレーナフィルター</li> <li>・流量計 ・電磁ポンプ ・データ保存用 I C</li> </ul>
平屋団地屋根塗装		10 戸	<ul style="list-style-type: none"> <li>・戸当たり屋根塗装面積 約 80 m<sup>2</sup></li> <li>・錆止め、ウレタン塗装（2回）</li> </ul>

※計測機器については、全て認定規格品とする。