

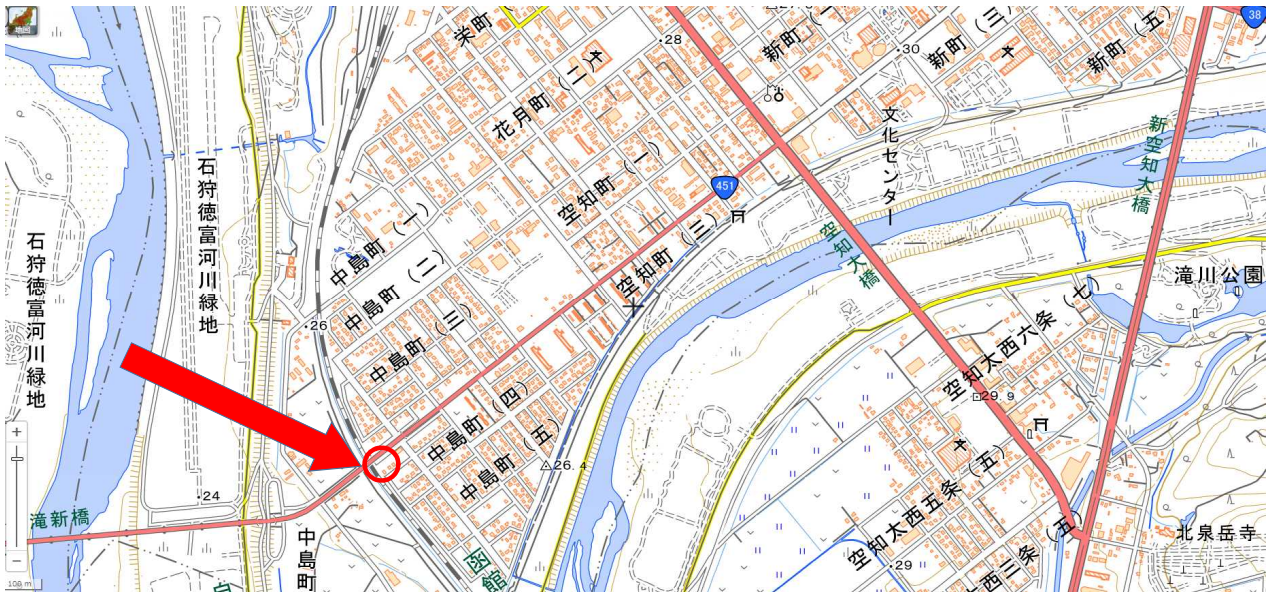
物 件 調 書

物件番号	4	売却価格	1,280,000円		単価	4,489円／㎡（14,844円／坪）	
所在地			地目		面積		
			登記簿	現況	登記簿	実測	
滝川市中島町4丁目7-2			宅地	宅地	285.09㎡	㎡	
形状等		間口 約14m ・ 奥行 約18m（不整形地）（ 86.23坪 ）					
接面道路の幅員等		北側幅員約7.5mの舗装道路に接面					
法令等に基づく制限		用途地域	第一種住居地域				
		建ぺい率	50%		容積率	100%	
		その他	地区計画区域（ニュータウンルピナス）				
供給施設の状況		電気	可		下水道	可	
		上水道	可				
交通機関		バス	中央バス・啓南団地バス停 約 650m				
		鉄道	JR滝川駅 約 2,000m				
公共施設		市役所	滝川市役所 約 2,700m		保育所	中央保育所 約 2,200m	
		小学校	第三小学校 約 1,500m		中学校	明苑中学校 約 2,100m	
		郵便局	滝川郵便局 約 2,700m		病院	市立病院 約 2,700m	
参考事項							

※ 交通機関及び公共施設までの距離は、物件からのおよその距離を表しています。

※ 物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ずご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

見取図（滝川市中島町4丁目7-2）



地番図（滝川市中島町4丁目7-2）

