

## 都市計画決定の理由

### 1. 案件名

滝川都市計画ガス供給施設の決定（滝川市決定）

### 2. 都市計画決定の目的

避難所となる公共施設へのガス供給を行うなど、公益性の高い施設であることから都市施設として決定する。

### 3. 都市計画決定の内容

滝川都市計画ガス供給施設に、「新町3丁目ガス供給施設」を決定する。

滝川都市計画ガス供給施設の決定（滝川市決定）

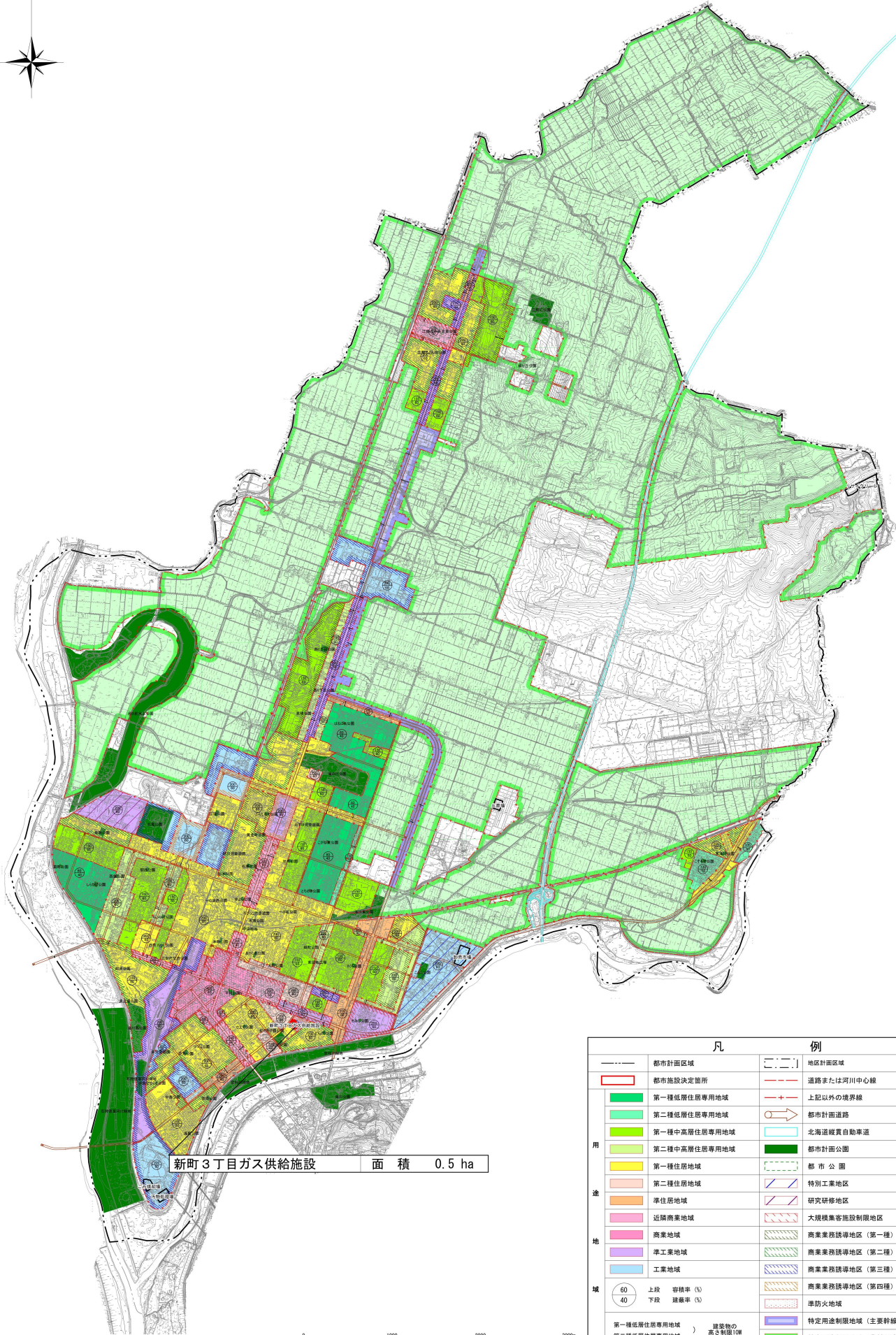
都市計画ガス供給施設に新町 3 丁目ガス供給施設を次のように決定する。

| 名 称 |               | 位 置              | 面 積     | 備 考 |
|-----|---------------|------------------|---------|-----|
| 番号  | ガス供給施設        |                  |         |     |
| 1   | 新町 3 丁目ガス供給施設 | 滝川市新町 3 丁目 1 1－5 | 約 0.5ha |     |

「区域は計画図表示のとおり」

理由

避難所となる公共施設へのガス供給を行うなど、公益性の高い施設であることから都市施設として決定する。



| 凡            |  | 例                  |  |
|--------------|--|--------------------|--|
| 都市計画区域       |  | 地区計画区域             |  |
| 都市施設決定箇所     |  | 道路または河川中心線         |  |
| 第一種低層住居専用地域  |  | 上記以外の境界線           |  |
| 第二種低層住居専用地域  |  | 都市計画道路             |  |
| 第一種中高層住居専用地域 |  | 北海道縦貫自動車道          |  |
| 第二種中高層住居専用地域 |  | 都市計画公園             |  |
| 第一種住居地域      |  | 都市公園               |  |
| 第二種住居地域      |  | 特別工業地区             |  |
| 準住居地域        |  | 研究研修地区             |  |
| 近隣商業地域       |  | 大規模集客施設制限地区        |  |
| 商業地域         |  | 商業業務誘導地区（第一種）      |  |
| 準工業地域        |  | 商業業務誘導地区（第二種）      |  |
| 工業地域         |  | 商業業務誘導地区（第三種）      |  |
|              |  | 商業業務誘導地区（第四種）      |  |
|              |  | 準防火地域              |  |
|              |  | 特定用途制限地域（主要幹線沿道地区） |  |
|              |  | 特定用途制限地域（農村環境保全地区） |  |

60  
40

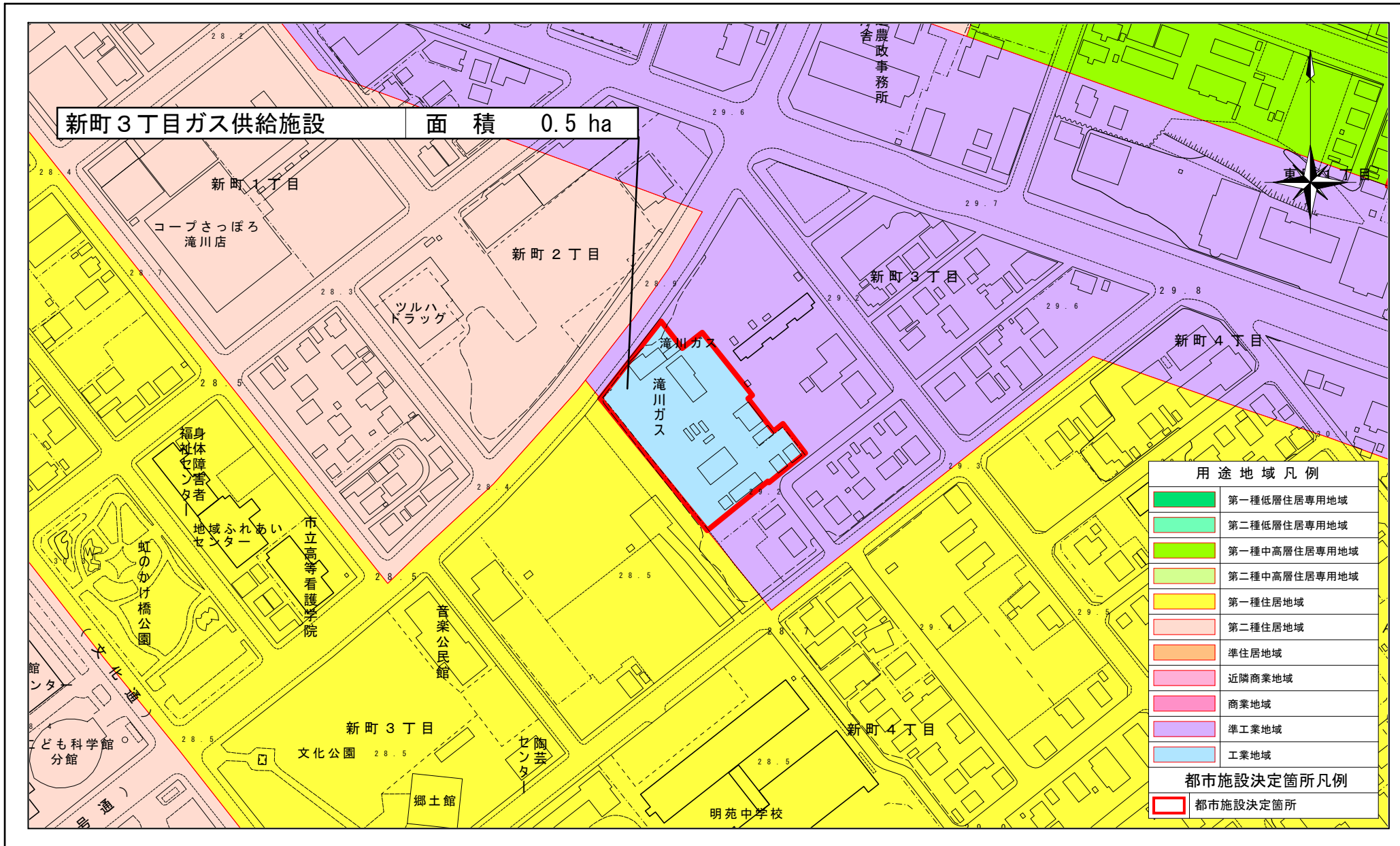
上段 容積率 (%)  
下段 建築率 (%)

第一種低層住居専用地域  
第二種低層住居専用地域

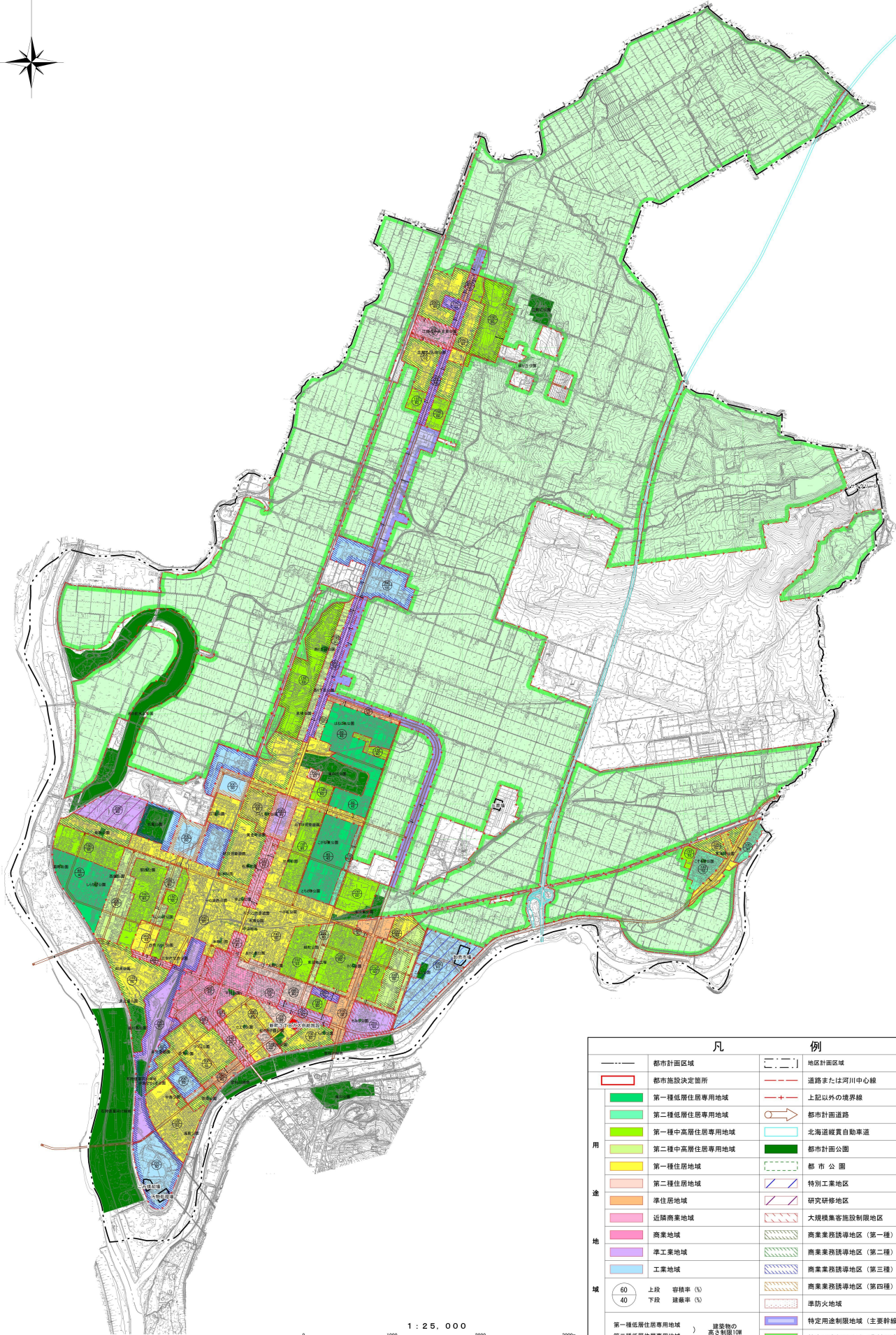
建築物の高さ制限10m



滝川都市計画 都市施設 決定箇所図







1 : 2 5 , 0 0 0

0 1000 2000 3000m

| 凡            |  | 例                  |  |
|--------------|--|--------------------|--|
| 都市計画区域       |  | 地区計画区域             |  |
| 都市施設決定箇所     |  | 道路または河川中心線         |  |
| 第一種低層住居専用地域  |  | 上記以外の境界線           |  |
| 第二種低層住居専用地域  |  | 都市計画道路             |  |
| 第一種中高層住居専用地域 |  | 北海道縦貫自動車道          |  |
| 第二種中高層住居専用地域 |  | 都市計画公園             |  |
| 第一種住居地域      |  | 都市公園               |  |
| 第二種住居地域      |  | 特別工業地区             |  |
| 準住居地域        |  | 研究研修地区             |  |
| 近隣商業地域       |  | 大規模集客施設制限地区        |  |
| 商業地域         |  | 商業業務誘導地区（第一種）      |  |
| 準工業地域        |  | 商業業務誘導地区（第二種）      |  |
| 工業地域         |  | 商業業務誘導地区（第三種）      |  |
|              |  | 商業業務誘導地区（第四種）      |  |
|              |  | 準防火地域              |  |
|              |  | 特定用途制限地域（主要幹線沿道地区） |  |
|              |  | 特定用途制限地域（農村環境保全地区） |  |

60  
40

上段 容積率 (%)  
下段 建築率 (%)

第一種低層住居専用地域  
第二種低層住居専用地域

建築物の高さ制限10m

滝川都市計画 都市施設 計画図

