

滝川駅前再開発ビル活性化ビジョン

～ 1 軸 3 拠点による新しい中心市街地活性化の方向性～

平成 2 4 年 1 月

滝川市経済部

商工観光課駅周辺整備室

☆☆☆☆☆ 目 次 ☆☆☆☆☆

序 目的	1
ビジョン編	
1. 中心市街地の活性化に向けた重点的な取り組みの方向性	3
1-1 中心市街地における現状の課題とまちづくりの方向性	3
2. 中心市街地活性化ビジョンのコンセプト	6
2-1 中心市街地活性化のコンセプト	6
2-2 中心市街地の現況を踏まえた活性化の方向性	7
2-3 重点施策展開のシナリオ	13
重点施策編	
3. 重点施策展開の基本的考え方	16
3-1 栄町3・3地区の再生に向けた方向性	17
3-2 スマイルビルの今までの流れ	18
3-3 スマイルビル再生に向けた流れ	19
3-4 スマイルビル所有会社からの滝川市に対する要請	31
3-5 スマイルビルの管理運営	35
3-6 広域交流拠点の導入機能	37
4. 広域交流拠点形成に向けた今後の進め方	40
5. 広域交流拠点形成に向けたまちづくり担い手育成について	41
6. 今後の課題	42
提言編	
滝川駅前再開発ビル活性化ビジョン策定検討会議からの提言	43
提言1【中心市街地の活性化に向けた各主体の連携】	45
提言2【広域交流拠点形成のシナリオ】	46
提言3【広域交流拠点の実現に向けた官民協働体制の構築】	48
提言4【拠点形成に向けた準備期間の設定と実験的な取組の展開】	51
提言5【広域交流拠点と対をなす賑わい拠点の形成に向けて】	53
資料編	